

3/2020

**Smlouva o poskytnutí dotace**  
**z Fondu na obnovu bytového fondu a nemovitostí sloužících**  
**k rodinnému bydlení v obci Rouchovany č. 2/2015**

uzavřená dle § 159 a násl. zák. č. 500/2004 Sb., správní řád a podle § 10a a násl. zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Poskytovatel dotace:

Obec Rouchovany  
Se sídlem Rouchovany 35, 675 57  
Zastoupená Ing. Vladimírem Černým, starostem obce  
IČO: 00290378  
Číslo bankovního spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 1524660389/0800  
(dále jen „Poskytovatel“)

Příjemce dotace:

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Datum narození: [REDACTED]  
Adresa bydliště: [REDACTED]

Číslo bankovního účtu: [REDACTED]

(dále jen „Příjemce“)

1. Preambule

Poskytovatel na řádném zasedání Zastupitelstva obce dne 25.6.2015 zřídil Fond na obnovu bytového fondu a nemovitostí sloužících k rodinnému bydlení v obci Rouchovany. Účelem tohoto fondu je finanční podpora vlastníkům rodinných domů na demolici a výstavbu nových objektů sloužících k bydlení, to vše pro zlepšení kvality bydlení občanů obce a vzhledu obce vůbec.

Dne 7.2.2020 podal Příjemce žádost o poskytnutí dotace z tohoto Programu, která obsahovala všechny nezbytné a požadované náležitosti (dále jen „Žádost“). Poskytovatel se rozhodl Žádosti Příjemce vyhovět, jak bude blíže upřesněno dále. Tato smlouva pak upravuje podmínky poskytnutí dotace a práva a povinnosti smluvních stran.

Dotací se rozumí peněžní prostředky poskytnuté z rozpočtu Poskytovatele Příjemci na účel stanovený v bodě 3. této smlouvy.

Dotace poskytnutá podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě.

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnut příjemci za sjednaných podmínek dotaci ze svého rozpočtu a příjemce se zavazuje dotaci přijmout a užít ji v souladu s touto smlouvou.

## 2. Výše dotace a úhrada

Celková výše dotace činí 250.000,- Kč.

Dotace bude Příjemci vyplacena za podmínek dále specifikovaných na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem poskytnutí dotace je den připsání těch kterých finančních prostředků na účet příjemce.

## 3. Účel dotace

1. Dotace se poskytuje na již realizovanou demolici původního objektu, tj. objektu RD č.p. 278 na p.č. st. 318 v k.ú. a obci Rouchovany a dále na výstavbu nového objektu, kdy po realizaci demolice a předložení dále uvedených dokladů bude žadateli vyplacena část dotace ve výši 100.000,-kč a po výstavbě nového objektu a vydání kolaudačního souhlasu bude žadateli vyplacena zbývající část dotace ve výši 150.000,-kč.

2. Dotace se poskytuje na účel stanovený v odstavci 1 tohoto článku této smlouvy, a to jako dotace investiční.

3. Finanční prostředky dotace smí být použity pouze na vyrovnání již vynaložených nákladů na demolici původního objektu a na výstavbu objektu nového.

## 4. Prohlášení Příjemce

Příjemce prohlašuje, že v den podání Žádosti již dokončil veškeré práce související s demolicí původního objektu RD Rouchovany č.p. 278, zahájil a částečně realizoval výstavbu objektu nového a dále předložil Poskytovateli dotace tyto doklady:

- Souhlas s odstraněním stavby č.j. MUHR/OVŽP/50/18-MH nabyl právní moc dne 17.1.2018
- Společný souhlas územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru č.j.: MUHR/OVZP/2242/18 nabyl právní moc 19.11.2018
- Foto prokazující realizaci demolice objektu a jeho odstranění
- Foto prokazující existenci nového objektu pro rodinné bydlení ve stupni hrubé stavby s vybudovanou střechou.

## 5. Finanční poskytnutí dotace

Poskytovatel dotace prohlašuje, že na zasedání Zastupitelstva obce dne 15.5.2020 byla jeho žádost posouzena a Zastupitelstvo obce rozhodlo o schválení jeho žádosti a o poskytnutí dotace Příjemci v souladu se zásadami Fondu na obnovu bytového fondu a nemovitostí sloužících k rodinnému bydlení v Obci Rouchovany.

Poskytovatel dotace se zavazuje uhradit Příjemci dotace na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy částku 100.000,-kč ( slovy : stotisíckorunčeských), a to v termínu do 15 dnů od dne podpisu této smlouvy.

Dále se Poskytovatel dotace zavazuje uhradit Příjemci dotace na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy částku 150.000,-kč , a to do 15 dnů , kdy je Poskytovateli dotace předložen kolaudační souhlas k předmětné stavbě, jak je specifikována v předchozích odstavcích této smlouvy.

## 6. Prohlášení a závazky Příjemce

1. Příjemce se zavazuje, že od podpisu smlouvy o poskytnutí dotace nebude žádat po dobu 10 let o žádnou variantu nové dotace dle uvedeného účelu v Žádosti.
2. Příjemce se zavazuje umožnit na základě písemné výzvy obce, v termínu určeném v této výzvě, kontrolu pověřeným zástupcem obce nemovitosti za účelem kontroly plnění závazků z této smlouvy plynoucích, a to po dobu 10 let od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Příjemce se zavazuje, že v případě změny vlastnických nebo užívatelských vztahů k nemovitosti zajistí ve smlouvě o převodu těchto vztahů splnění všech podmínek a závazků příjemce, vyplývajících z této smlouvy, přenesením na nabyvatele vlastnických nebo užívatelských vztahů k nemovitosti.
4. Příjemce bere na vědomí, že na poskytnutí dotace není právní nárok.

## 7. Sankce

Příjemce podpisem této smlouvy bere na vědomí, že každé porušení povinností podle této smlouvy je považováno za porušení rozpočtové kázně dle ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a poskytovatel je oprávněn požadovat úhradu odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků.

## 8. Další podmínky poskytnutí dotace

1. U veškerých výdajů hrazených z prostředků dotace musí být z dokladů zřetelný účel, na jaký mají být prostředky vynaloženy.
2. Příjemce je povinen informovat Poskytovatele o veškerých změnách, které mohu mít vliv na poskytnutí této dotace.
3. Poskytovatel je oprávněn dotaci či její část příjemci neposkytnout a od této smlouvy odstoupit v případě, že existují důvodné pochybnosti o tom, že příjemce použije dotaci řádně ke stanovenému účelu. Příjemce je v takovém případě povinen již poskytnutou

dotaci v plné výši vrátit poskytovateli ve lhůtě stanovené poskytovatelem v odstoupení od smlouvy, v němž budou uvedeny důvody odstoupení poskytovatele od smlouvy.

4. Příjemce dotace je povinen nakládat nejméně do 30.7.2030 s veškerým majetkem podpořeným v rámci dané dotační podpory dle této smlouvy v souladu se zaměřením této podpory s péčí řádného hospodáře a nezatěžovat tento majetek žádnými věcnými právy třetích osob, včetně zástavního práva bez vědomí a předchozího souhlasu poskytovatele dotace. – Obce Rouchovany. Příjemce dotace nesmí majetek pořízený z poskytnuté dotace po tuto dobu převést na jinou osobu. Po stejnou dobu nesmí příjemce dotace majetek investičního charakteru či jeho část pořízenou z dotace prodat, pronajmout či darovat bez vědomí a předchozího souhlasu Obce Rouchovany.

#### 9. Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Tato smlouva smí být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a tedy Obec Rouchovany má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
4. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce dne 15.5.2020.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V .....dne.....

V ..... Dne 29.7.2020

.....  
Poskytovatel:  
Ing. Vladimír Černý  
starosta obce

