

## **Výběrové řízení na pronájem a provozování restaurace RADNICE v obecních prostorách čp 35.**

Obec Rouchovary vypisuje výběrové řízení na pronajímatele a provozovatele restaurace nacházející se v prostorách domu čp 35.

### **Obec Rouchovary pronajme od 1. 5. 2019 nově zrekonstruované prostory k provozování restaurace a to v rozsahu**

1. Restaurace a salonek bez vybavení
2. Venkovní zahrádka
3. Sklepy, sklady, zázemí pro zaměstnance a kancelář

### **Kritéria výběrového řízení:**

1. Měsíční výše nájemného, bez plateb za služby a energie.
2. Zpracování podnikatelského záměru na dlouhodobé zkvalitňování a rozšiřování služeb
3. Živnostenský list v oboru a prokazatelná bezdlužnost vůči státu
4. Zkušenosti s provozováním pohostinství nebo obdobným zařízením

### **Účastník řízení doloží:**

1. Kopie oprávnění k podnikání – živnostenský list, koncese, výpis z obchodního rejstříku
2. Na zvláštním papíře: Projekt fungování objektu (podnikatelský záměr) a vybavení provozovny.
3. Na zvláštním papíře: Čestné prohlášení uchazeče, že k datu podání přihlášky do řízení není veden v žádném rejstříku dlužníků a není proti němu vedeno žádné exekuční řízení.
4. Výpis s rejstříku trestů
5. Kvalifikační předpoklady – doložené zkušenosti a praxe související s podnikatelským záměrem.
6. Identifikační údaje uchazeče:
  - u osob samostatně výdělečně činných: jméno, příjmení, přesná adresa trvalého pobytu, IČ, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu, telefon a e-mail
  - u právnických osob: název, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, číslo účtu, telefon, e-mail, nabídka musí být podepsaná osobou oprávněnou jednat za právnickou osobu.

### **Zadavatel si vyhrazuje právo:**

1. Výběrové řízení zrušit, případně nevybrat žádného zájemce
2. Neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v řízení
3. Přesné znění smlouvy stanovit po vybrání nájemce
4. Písemné vyjádření obdrží pouze vybraný zájemce.

## **Hodnotící kritéria**

Nabídka bude posuzována komplexně jako celek.

Výběrové řízení je vyhlášeno dne 29.3. 2019 a přihlášky je možno do 30.4. 2019 osobně doručit na obecní úřadu nebo zaslat na adresu

## **Obecní úřad Rouchovany**

**Rouchovany 35**

**67557**

Podmínkou je zalepená obálka s nápisem „**Výběrové řízení – pronájem restaurace RADNICE – Neotvírat**“

Prohlídka prostor je možná po předchozí telefonické domluvě.

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku. Jediným kritériem výběrového řízení je transparentnost a rovné podmínky všem účastníkům.

Ing. Vladimír Černý

Starosta obce

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :